Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN PHÙ MỸ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 564 /TB-CCTHADS	*Phù Mỹ, ngày 18 tháng 6 năm 2025*

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Bà Đặng Thị Hồng Thu;
- Bà Đặng Thị Dung;
- Ông Trần Văn Trưởng là người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Bà Huỳnh Thị Xuân Ninh, ông Nguyễn Trưởng;
- Bà Đỗ Thị Sự;
- Ông Đỗ Thành Trung;
- Bà Lý Thị Kim Yến.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 279/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 4 năm 2023, Quyết định thi hành án số: 131/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 207/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 226/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 332/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 335/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 287/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 407/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 549/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 768/TB-ĐD ngày 17 tháng 6 năm 2025 và số 769/TB-ĐD ngày 17 tháng 6 năm của 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín - đại diện theo uỷ quyền ông Trần Văn Trưởng, chức vụ: Phó Giám đốc Chi nhánh Bình Định kiêm Trưởng Phòng giao dịch Bồng Sơn; địa chỉ: số 3080 đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Bà Huỳnh Thị Xuân Ninh; địa chỉ: An Bão, Mỹ Lộc, Phù Mỹ, Bình Định;

Ông Nguyễn Trưởng; địa chỉ: Thành Sơn Tây, Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định;

Bà Đỗ Thị Sự; địa chỉ: thôn Vạn An, xã Mỹ Châu, huyện Phù Mỹ, Bình Định;

Ông Đỗ Thành Trung; địa chỉ: thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định;

Bà Lý Thị Kim Yến; địa chỉ: Khu phố Dương Liễu Tây, thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định;

Người phải thi hành án:

Bà Đặng Thị Hồng Thu; địa chỉ: thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

Bà Đặng Thị Dung; địa chỉ: thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

Nội dung: hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá đến 17 giờ ngày 16/6/2025 tại Qui chế cuộc đấu giá số: 627/QCCĐG-ĐD và số: 628/QCCĐG-ĐD cùng ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương và Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 452/TB-CCTHADS và số 453/TB-CCTHADS cùng ngày 27/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ, nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng thửa đất số 812, thửa đất số 813, tờ bản đồ số 10 và tài sản gắn liền với đất tại thôn Vạn Phú, Mỹ Lộc, Phù Mỹ, Bình Định. Căn cứ quy định pháp luật thì việc tổ chức đấu giá tài sản trên không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phù Mỹ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Trúc Linh